

**УСЛОВИЯ ТИПОВОГО ДОГОВОРА № 24-09-03991-02-01
об осуществлении технологического присоединения
к электрическим сетям энергопринимающих устройств**

РБ, г.Сибай

(место заключения договора)

22.03.2024 г.

(дата заключения договора)

Общество с ограниченной ответственностью «Башкирские распределительные электрические сети», именуемое в дальнейшем **«Сетевая организация»**, в лице Заместителя директора по электросетевым услугам - начальника отдела транспорта электроэнергии ПО «Сибайские электрические сети» Миллера Владимира Андреевича, действующего на основании **доверенности №03/120-н/03-2023-4-73 от 28.12.2023г.**, с одной стороны, и

Администрация сельского поселения Темясовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан (ОГРН 1020201546023 от 09.12.2002г.), именуемая в дальнейшем **«Заявитель»**, в лице Главы сельского поселения Байрамгуловой Айгуль Гумеровны, **действующей на основании Устава**, с другой стороны, вместе именуемые **«Стороны»**, заключили настоящий договор об осуществлении технологического присоединения (далее – договор) о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. Сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя (далее - технологическое присоединение) **ВРУ-0,4 кВ нежилого здания(административно-бытовой комплекс)**, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

- максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств **15 кВт**;
- категория надежности **3**;
- класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение **0,4 кВ**;
- максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств **0 кВт**.

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения объекта: **Нежилое здание (административно-бытовой комплекс)** с кадастровым номером 02:06:260604:952, расположенного (который будет располагаться) по адресу: РБ, Баймакский р-н, с. Темясово, ул. Почтовая, д. 6. Кадастровый номер земельного участка 02:06:260604:72.

3. Точка (точки) присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается на расстоянии не далее 15 метров во внешнюю сторону от границы участка Заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты Заявителя.

4. Технические условия **№24-09-03991-04-01-Темяс от 21.03.2024г.** являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет **2 год (года)** со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет **6 месяцев** со дня заключения настоящего договора.

II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

- надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на Сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению до точки присоединения энергопринимающих устройств заявителя, а также урегулировать отношения с третьими лицами до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства Заявителя, указанные в технических условиях;

- в течение 10 дней со дня уведомления Заявителем Сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем, провести с участием заявителя осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя (за исключением случаев осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже);

- не позднее 130 рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования), указанного в абзаце третьем настоящего пункта, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт об осуществлении технологического присоединения и направить его заявителю (за исключением случаев осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже);

В случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже сетевая организация составляет в форме электронного документа и размещает в личном кабинете заявителя уведомление об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям, подписанное усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица сетевой организации, в течение одного рабочего дня со дня выполнения сетевой организацией мероприятий, предусмотренных техническими условиями, отнесенных к обязанностям сетевой организации.

7. Сетевая организация при невыполнении Заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

- надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на Заявителя мероприятий по технологическому присоединению до точки присоединения энергопринимающих устройств Заявителя, указанной в технических условиях, за исключением урегулирования отношений с третьими лицами до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства Заявителя, указанные в технических условиях;

- в случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств на уровне напряжения выше 0,4 кВ после выполнения мероприятий по технологическому присоединению до точки присоединения энергопринимающих устройств заявителя, указанной в технических условиях, уведомить Сетевую организацию о выполнении технических условий и представить копии разделов проектной документации, предусматривающих технические решения, обеспечивающие выполнение технических условий, в том числе решения по схеме внешнего электроснабжения (схеме выдачи мощности объектов по производству электрической энергии), релейной защите и автоматике, телемеханике и связи, в случае если такая проектная документация не была представлена Заявителем в Сетевую организацию до направления Заявителем в Сетевую организацию уведомления о выполнении технических условий (если в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной);

- в случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже после выполнения мероприятий по технологическому присоединению до точки присоединения энергопринимающих устройств заявителя, указанной в технических условиях, оповестить Сетевую организацию через личный кабинет Заявителя на официальном сайте Сетевой организации (www.bashkirenergo.ru) о готовности к фактическому присоединению энергопринимающих устройств к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации;

- принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств Сетевой организацией (в случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств на уровне напряжения выше 0,4 кВ);

- после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 20 рабочих дней со дня получения указанного акта от сетевой организации, а в случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже - рассмотреть и при наличии замечаний представить замечания к уведомлению об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям не позднее 20 рабочих дней со дня получения уведомления от сетевой организации о составлении и размещении в личном кабинете заявителя уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям;

- надлежащим образом исполнить указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

- уведомить Сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения;

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения, обратиться в Сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с постановлением Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 23.11.2023г. №450 и составляет: 52 956,06 рублей (Пятьдесят две тысячи девятьсот пятьдесят шесть рублей 06 копеек), включая НДС 20% - 8 826,01 рублей (Восемь тысяч восемьсот двадцать шесть рублей 01 копейка).

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется Заявителем в следующем порядке:

а) 15 процентов платы за технологическое присоединение в размере 7 943,41 рублей (Семь тысяч девятьсот сорок три рубля 41 копейка), в том числе НДС, заявитель вносит на расчетный счет Сетевой организации в течение 5 рабочих дней со дня выставления счета для внесения платы (части платы) за технологическое присоединение (со дня размещения в личном кабинете заявителя счета);

б) 30 процентов платы за технологическое присоединение в размере 15 886,82 рублей (Пятнадцать тысяч восемьсот восемьдесят шесть рублей 82 копейки), в том числе НДС, заявитель вносит на расчетный счет Сетевой организации в течение 20 дней со дня размещения в личном кабинете заявителя счета;

в) 35 процентов платы за технологическое присоединение в размере 18 534,62 рублей (Восемнадцать тысяч пятьсот тридцать четыре рубля 62 копейки), в том числе НДС, заявитель вносит на расчетный счет Сетевой организации в течение 40 дней со дня размещения в личном кабинете заявителя счета;

г) 20 процентов платы за технологическое присоединение в размере 10 591,21 рублей (Десять тысяч пятьсот девяносто один рубль 21 копейка), в том числе НДС, заявитель вносит на расчетный счет Сетевой организации в течение 10 дней со дня размещения в личном кабинете Заявителя акта об осуществлении технологического присоединения или уведомления об обеспечении Сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям.

12. Датой исполнения обязательства Заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Сетевой организации.

IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность до точки присоединения энергопринимающих устройств заявителя.

V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении Сетевой организацией указанных в договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть договор.

Нарушение Заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что Сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного Заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию Сетевой организации по решению суда.

17. Сторона, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента указанного общего размера платы за каждый день просрочки (за исключением случаев нарушения выполнения технических условий заявителями, технологическое присоединение энергопринимающих устройств которых осуществляется на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже). При этом совокупный размер

такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке, за год просрочки.

Сторона, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы в размере, определенном в судебном акте, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым или вторым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по договору.

VI. Порядок разрешения споров

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении и расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Заключительные положения

21. Договор считается заключенным со дня оплаты Заявителем счета на оплату технологического присоединения по Договору.

VIII. Перечень приложений к настоящему типовому договору

Приложение № 1 «Технические условия для технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям».

IX. Реквизиты Сторон

Сетевая организация:

ООО «Башкирэнерго» ПО «Сибайские электрические сети»
ИНН 0277071467 КПП 026732001
Юридический адрес: 450096, РБ, г. Уфа, ул. Комсомольская, 126
Фактический адрес: 453833, РБ, г. Сибай, Восточное шоссе, 3
ОКПО 77854528 ОКВЭД 35.12.1, 35.12.2

Банковские реквизиты для расчетов:

ООО «Башкирэнерго»
ИНН 0277071467 КПП 785150001
Банк: ПАО «МТС-БАНК» г. Москва
Р/сч. 40702810300000054120 К/сч. 30101810600000000232 БИК 044525232

Заявитель:

Администрация сельского поселения Темясовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан

ИНН 0254002379 КПП 025401001

Юридический и фактический адрес: 453663, РБ, Баймакский р-н, с. Темясово, ул. Почтовая, д. 6

Банк: Отделение-НБ Республика Башкортостан/УФК по Республике Башкортостан г. Уфа

Лицевой счет 02013105670

ЕКС 40102810045370000067 Казначейский счет 03231643806064520100

БИК 018073401

Телефон: 8(34751)4-83-36

от Сетевой организации

/ Миллер В. А. /

М.П.

« » 20 г.



Документ подписан электронной подписью

Организация, подписант

Сертификат: серийный номер, владелец

Дата подписания

04C9816D00E3AF45A34DC1953F5D35D834

22.03.2024 16:01:46

Миллер Владимир Андреевич, Зам. директора по электросетевым услугам - начальник отдела

Миллер Владимир Андреевич, Зам. директора по электросетевым услугам - начальник отдела

Идентификатор документа d1697834-e831-11ee-8ec4-005056a7173e

Внимание! Оплата данного счета означает согласие с условиями договора об осуществлении технологического присоединения. Датой заключения договора об осуществлении технологического присоединения является дата поступления оплаты в общество с ограниченной ответственностью "Башкирские распределительные электрические сети".

В случае не поступления оплаты в течении 5 (пяти) рабочих дней заявка АННУЛИРУЕТСЯ!

ПАО "МТС-БАНК" Г. МОСКВА		БИК	044525232
Банк получателя		Сч. №	30101810600000000232
ИНН 0277071467	КПП 785150001	Сч. №	40702810300000054120
Общество с ограниченной ответственностью "Башкирские распределительные электрические сети"			
Получатель			

Счет на оплату № 00000062852 от 22.03.2024

Поставщик	Общество с ограниченной ответственностью "Башкирские распределительные электрические сети", ИНН 0277071467, КПП 785150001, 450096, Республика Башкортостан, город Уфа, улица Комсомольская, 126, тел.: (347) 279 73 59
Грузоотправитель:	Общество с ограниченной ответственностью "Башкирские распределительные электрические сети", ИНН 0277071467, КПП 785150001, 450096, Республика Башкортостан, город Уфа, улица Комсомольская, дом 126, тел.:
Покупатель	Администрация сельского поселения Темясовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, ИНН 0254002379, КПП 025401001, 453663, РФ, РБ, Баймакский р-н, с. Темясово, ул Почтовая, 6, тел.: 8(34751)4-83-36
Грузополучатель:	Администрация сельского поселения Темясовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, ИНН 0254002379, КПП 025401001, 453663, РФ, РБ, Баймакский р-н, с. Темясово, ул Почтовая, 6, тел.: 8(34751)4-83-36

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Технологическое присоединение до 150 кВт (полная стоимость) по заявке 24-09-03991 от 21.03.2024		1шт	44 130,05	44 130,05

При внесении платы в назначении платежа необходимо указать реквизиты данного счета!

Итого: 44 130,05
Сумма НДС 8 826,01
Всего к оплате: 52 956,06

Всего наименований 1, на сумму: 52 956,06 RUB

Пятьдесят две тысячи девятьсот пятьдесят шесть рублей 06 копеек

Руководитель	_____	_____	_____
	должность	подпись	расшифровка подписи
Главный (старший) бухгалтер	_____	_____	_____
		подпись	расшифровка подписи
Ответственный	_____	_____	_____
		подпись	расшифровка подписи

Документ подписан электронной подписью

Организция, подписант

Сертификат: серийный номер, владелец

Дата подписания

04C9816D00F3AF45A34DC1953F5D35D834

22.03.2024 16:01:46

Миллер Владимир Андреевич, Зам. директора по электросетевым услугам - начальник отдела

Миллер Владимир Андреевич, Зам. директора по электросетевым услугам - начальник отдела

Идентификатор документа d1697834-e831-11ee-8ee4-005056a7173e



0404 22.03.2024